



# Régimen de Zonas Francas 4.0

---

Decreto 278 del 15 de marzo de 2021



POSSE | HERRERA | RUIZ



# Algunos cambios importantes para las Zonas Francas

## SE FORTALECE EL MARCO INSTITUCIONAL

### 1. NUEVAS DEFINICIONES Y SUS EFECTOS

- Activos intangibles para efectos del compromiso de nueva Inversión.
- Plan de internacionalización alineado con exportaciones en servicios.
- Área adicional aprobadas ágilmente.
- Claridad en el proceso industrial de servicios.
- Nueva inversión en activos intangibles y/o terrenos solo podrán representar hasta el veinte por ciento (20%) del total de la nueva inversión comprometida.

### 2. NUEVO COMITÉ TÉCNICO DE ZONAS FRANCAS

- Se crea el Comité Técnico de Zonas Francas, dentro del marco del Sistema Nacional de Competitividad e Innovación, el cual estará sujeto a regulación.

### 3. COMISIÓN INTERSECTORIAL DE ZONAS FRANCAS

- Se modifica la estructura de la Comisión Intersectorial de Zonas Francas, incluyendo dos delegados del Ministerio de Comercio Industria y Turismo ("MinCIT"). Se incluye la posibilidad de que el MinCIT invite a un Ministro de cualquier Ministerio o Agencia, en caso que lo considere conveniente para efectos del análisis de la declaratoria de una zona franca.

### 4. TÉRMINO DECLARATORIA Y DE PRÓRROGAS

- Se unifica el término de declaratoria de existencia de las zonas francas, y la posibilidad de prórroga, hasta por 30 años, con independencia de si se trata de una zona franca permanente ("ZFP") o una Zona Franca Permanente Especial ("ZFPE").

## 5. DESARROLLO SOSTENIBLE

- En las nuevas solicitudes se debe establecer el impacto en el desarrollo sostenible. Los usuarios operadores deben publicar su política de sostenibilidad empresarial.

## SE SIMPLIFICAN ALGUNO TRÁMITES

### 6. TRÁMITE DECLARATORIA ZONAS FRANCAS

- Se eliminan requisitos para declaratoria de nuevas zonas francas, en donde se destaca: (i) estudios de factibilidad económica y de mercado; (ii) acreditación que el proyecto se encuentra conforme al plan de desarrollo municipal o distrital (iii) certificaciones de disponibilidad de servicios públicos. Se mantiene análisis financiero y se aclaran requisitos relacionados con este estudio. Los requisitos pasan de ser de 57 a 24.

- Se espera tener una reducción en el tiempo de la declaratoria de las zonas francas de 18 a 6 meses, aproximadamente, ya que se reducen los términos de respuesta de las entidades publicas así como de los solicitantes.

### 7. ACTUALIZACIÓN MONTOS INVERSIÓN Y UVT

- Es esencial revisar los montos de inversión así como montos anteriormente fijados en Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes ("SMMLV") se modifican a Unidades de Valor Tributario ("UVT").





# ALGUNOS CAMBIOS

## SIMPLIFICACIÓN DE TRÁMITES

### 8. SIMPLIFICACION DE PRÓRROGAS

- No será necesario obtener el concepto acerca del impacto económico del proyecto.
- Se establece que cuando en la solicitud de prórroga se incluya la ampliación o adición de una o varias áreas, la misma se podrá realizar en un solo trámite.
- El término para la acreditación de los nuevos compromisos para todas las clases de zonas francas se contará a partir de la fecha de ejecutoria del acto administrativo por el cual se autorice la prórroga de la declaratoria de existencia de la zona franca o desde la radicación de la solicitud de prórroga, a elección del solicitante, si esta resulta favorable.
- Se incluye que para la presentación de la solicitud de prórroga se radique la autorización de la Copropiedad de la ZFP o de la Junta Directiva de la ZFPE.

### 10. COMPROMISOS EN MATERIA DE INVERSIÓN Y EMPLEO

- Se disminuyen los compromisos en materia de generación de nueva inversión para todo tipo de zonas francas.
- Se reconocen los activos intangibles, formados o generados por los usuarios, para el cumplimiento de los compromisos de nueva inversión.
- Se establece que los empleos y la inversión generados a partir de la radicación de la solicitud de declaratoria de una zona franca, se tendrán en cuenta para el cumplimiento del respectivo compromiso.
- Se establece una reducción de compromisos de inversión en 10%, 20% o 30% para aquellas zonas francas que se instalen en municipios con un determinado índice de pobreza multidimensional.

## DESARROLLO PRODUCTIVO

### 9. COMERCIO ELECTRÓNICO

- Se aclara la posibilidad a que los usuarios de zona franca realicen ventas por internet, sin que se consideren ventas al detal, siempre que se realicen mediante la modalidad de tráfico postal y envíos urgentes, en los términos que disponga la DIAN.

### 11. INCENTIVOS A NUEVOS SECTORES

- Se permite el desarrollo de proyectos bajo el régimen franco, en donde intervengan concesiones aeronáuticas o ferroviarias, los cuales estarán sujetos a reglamentación por parte del Gobierno Nacional.
- Se permite que cualquier tipo de proyectos agroindustriales, además de los biocombustibles, que impliquen la transformación industrial de productos del sector agropecuario puedan desarrollar sus proyectos bajo el régimen franco.

VOLVER ▲



# ALGUNOS CAMBIOS

## DESARROLLO PRODUCTIVO

### 12. INCENTIVOS AL SECTOR DE SERVICIOS

- Se autoriza el trabajo fuera del área declarada como zonas franca para los usuarios industriales de servicios. El porcentaje de los empleados autorizados para esta modalidad de trabajo no podrá exceder el cincuenta por ciento (50%) del personal contratado.
- Se incluye la posibilidad que se modifique la declaratoria de existencia de ZFPE de servicios a ZFP dedicadas exclusivamente a la prestación de servicios tales como ciencia, tecnología, innovación, cultura, conocimiento o cualquier otra actividad de servicios de exportación o de soporte que se requiera para realizar o prestar estos servicios.
- Se establece una reducción en un 10% del compromiso de inversión y/o empleo adquirido por el usuario industrial de una ZFPE de servicios, por exportación de servicios anuales equivalentes a 246.525 UVT efectivamente canalizadas a través del mercado cambiario.

### 13. AGILIDAD EN LA APROBACIÓN DE ÁREAS

- Se modifica el concepto de extensión a adición de área (áreas geográficas delimitadas no colindantes y ubicadas en el mismo municipio o distrito de la zona franca o en municipio o distrito colindante al área declarada como zona franca).

- La reglamentación de la figura de adición de área deberá ser regulada por el MinCIT y la DIAN, conjuntamente.
- Se precisa que el área resultante de la reducción del área declarada como zona franca deberá ser continua y cuando sea procedente se considerará excepcionalmente continua.

### 14. ALGUNOS OTROS CAMBIOS

- Se permite que los usuarios soliciten la ampliación de sus actividades a otras diferentes a las inicialmente autorizadas.
- Se permite que los usuarios operadores autoricen las modificaciones a los montos de los compromisos de inversión y empleo, y a los plazos para el cumplimiento de estos compromisos.
- Se señala que los usuarios industriales podrán someter los bienes producidos en zona franca, entre otros, al régimen de tráfico postal y envíos urgente con destino al TAN.
- Se señala que no se considera exportación la introducción de café desde el TAN a ZF.
- Los usuarios calificados deberán presentar la usuario operador, dentro del año siguientes a su calificación, dos informes acompañados de sus estados financieros, para validar si procede ajuste de compromisos (a los 6 y 12 meses).

Mas información así como los efectos en su proceso de aprobación, prórroga u operaciones con gusto contáctenos.

VOLVER ▲