

UPME publica para consulta
documentos para
seleccionar inversionista de
Regasificadora del Pacífico

UPME publishes for
consultation documents to
select investor for the
Regasification Plant in the
Pacific (Page; 5)

Junio/June

-

2022



POSSE | HERRERA | RUIZ

UPME publica para consulta documentos para seleccionar inversionista de Regasificadora del Pacífico

Por medio de [una circular expedida](#) el pasado 16 de junio, la Unidad de Planeación Minero-energética ("UPME") publicó para consulta abierta los [Documentos para la Selección del Inversionista](#) ("DSI") que prestará el servicio de "almacenamiento de GNL, regasificación, transporte de gas natural y servicios asociados de la infraestructura de importación de gas del pacífico".

Esta es la segunda vez que el Gobierno Nacional busca adelantar este proceso competitivo para el desarrollo de la Regasificadora del Pacífico, que ya se había realizado en 2020, pero había sido declarado desierto por la UPME debido a la ausencia de ofertas.

El Ministro de Minas y Energía, Diego Mesa, [ha manifestado](#) que su intención es dejar abierta esta convocatoria, aunque sea el próximo gobierno, que se posesiona en agosto de este año, el que deba finalmente adjudicar el proyecto, que estará ubicado en Buenaventura (Valle del Cauca) y cuyo valor oscila entre los USD 700 y 800 millones.

Este nuevo intento de avanzar en el desarrollo de la Regasificadora está impulsado, a su vez, por un esfuerzo regulatorio de la Comisión de Regulación de Energía y Gas ("CREG"), con el que se pretende establecer unas condiciones y reglas claras para los oferentes, desdibujando las que Christian Jaramillo, director de la UPME, [denomina como](#) 'líneas rojas' para los inversionistas, y que habrían llevado a que la primera licitación fracasara.

En ese sentido, la [CREG publicó](#), empezando el mes de junio, el proyecto de resolución No. 702 005, por medio de la cual reforma la Resolución 107 de 2017, que había establecido los procedimientos para la ejecución de proyectos del plan de abastecimiento de gas natural, en el sentido de ajustar nuevas condiciones e incentivos para su desarrollo.

Las modificaciones propuestas por la CREG están orientadas a, por un lado, a establecer condiciones claras en el proceso competitivo en materia de esquema de presentación de ofertas, remuneración, garantías, entre otros; y, por el otro, a "dar mayor transparencia a las obligaciones que tendrá (el inversionista)" y prever expresamente puntos como los ajustes de cronograma y las condiciones en caso de retrasos justificados en la ejecución del proyecto.

Tanto el proyecto regulatorio de la CREG como los DSI propuestos por la UPME estarán abiertos a consultas y comentarios en los tiempos y condiciones que se explican abajo.

Documentos de Selección del Inversionista para la Regasificadora publicados por la UPME

Por medio de la Circular Externa No. 052 de 2022, la UPME publicó los DSI y sus respectivos anexos, que incluyen:

- A. Descripción de las especificaciones técnicas del proyecto
- B. Especificaciones para la elaboración del plan de calidad
- C. Términos de referencia para la selección del auditor
- D. Minuta del contrato de fiducia
- E. Minuta del contrato de auditoria
- F. Acuerdo de confidencialidad del auditor
- G. Ejemplo contrato de conexión
- H. Hitos de la curva S
- I. Referencias normativas
- J. Formato para la presentación de consultas
- K. Formularios DSI

El plazo inicialmente previsto para el desarrollo del Proyecto será de cincuenta y ocho (58) meses, y tanto el desarrollo del proceso competitivo como los términos y obligaciones contenidos en estos nuevos DSI estarán sujetos a la regulación que expida la CREG en este sentido, según se explica abajo.

La UPME recibirá consultas sobre los DSI y sus anexos **hasta el próximo 30 de junio**. Estas consultas deberán ser dirigidas (en español) al director de la entidad, Christian Jaramillo Herrera, y ser remitidas en el formato establecido para ello en los Anexos (literal J), a través del correo electrónico convocatoriasgasnatural@upme.gov.co, identificando en su asunto la Convocatoria Pública UPME GN No. 01 – 2022.

[Vea aquí los DSI publicados por la UPME y sus anexos](#)

Nueva propuesta regulatoria de la CREG para reformar la Resolución 107 de 2017

La Resolución CREG 107 de 2017 fue expedida con el objeto de establecer los procedimientos necesarios para la ejecución de proyectos del plan de abastecimiento de gas natural, o del plan transitorio de abastecimiento de gas natural, adoptados por el Ministerio de Minas y Energía. En ese sentido, su contenido dispone, entre otros, criterios y procedimientos para la selección de los desarrolladores e inversionistas de estos proyectos, así como factores de remuneración y condiciones de operación.

Esta Resolución 107 fue complementada por las resoluciones 152 de 2017 y 113 de 2018, que regularon “para el desarrollo de los proyectos del plan transitorio de abastecimiento de gas natural relacionas con importación de gas del Pacífico”.

El objetivo de la nueva regulación (Proyecto de resolución No. 702 005), dice la CREG en el documento justificativo del proyecto regulatorio, es *“establecer incentivos adicionales para la ejecución oportuna de los proyectos del Plan de Abastecimiento de Gas Natural (...) y compilar la regulación aplicable a los proyectos incluidos en dicho Plan”*. Con ello, la CREG pretende definir de forma clara, entre otros:

- I. Los mecanismos para el desarrollo de proyectos por parte de transportadores incumbentes o por adjudicatarios que hayan sido seleccionados;
- II. Los mecanismos y criterios de remuneración de los prestadores del servicio mediante estos proyectos.
- III. Las obligaciones de los agentes durante la construcción de los proyectos.
- IV. Varios aspectos relacionados con el proceso de selección que debe adelantar la UPME para la adjudicación de estos proyectos, desde los esquemas de presentación de ofertas y algunos criterios de habilitación.
- V. Procedimientos para la determinación, manejo y responsabilidad ante retrasos en la fecha de puesta en operación del proyecto. Este punto había sido anteriormente revisado de forma especial por los inversionistas, especialmente en consideración de los potenciales retrasos originados por los trámites requeridos para el proyecto en su dimensión socioambiental.

Otros aspectos relacionados con el desarrollo del Proyecto, como las características de las garantías que debe presentar el transportador recaudador, o los esquemas de facturación y recaudo que deben ser empleados por el transportador adjudicatario, son también contemplados en el proyecto de resolución, con miras a establecer de forma clara varios de los aspectos clave para los inversionistas.

La CREG recibirá comentarios sobre el proyecto de resolución **hasta el próximo 23 de junio**. Estas consultas deberán ser dirigidas (en español) al director de la entidad, Jorge Valencia Marín, y ser remitidas a través del correo electrónico creg@creg.gov.co, identificando en su asunto el proyecto de resolución (No. 702 005).

[Vea aquí el proyecto de Resolución](#)

UPME publishes for consultation documents to select investor for the Regasification Plant in the Pacific

By means of a [circular issued last June 16](#), the Mining and Energy Planning Unit ("UPME") published for open consultation the [Documents for the Selection of the Investor](#) ("DSI") that will provide the service of "LNG storage, regasification, natural gas transportation and associated services of the Pacific gas import infrastructure".

This is the second time that the National Government seeks to advance in this competitive process for the development of the Pacific Regasification Plant, which had already been carried out in 2020, but had been declared void by the UPME due to the absence of bids.

The Minister of Mines and Energy, Diego Mesa, [has stated](#) that his intention is to leave this call open, although it will be the next government, which takes office in August this year, which must finally award the project, which will be located in Buenaventura (Valle del Cauca) and whose value ranges between USD 700 and 800 million.

This new attempt to advance in the development of the regasification plant is driven, in turn, by a regulatory effort of the Energy and Gas Regulatory Commission ("CREG"), which aims to establish clear conditions and rules for bidders, blurring what Christian Jaramillo, director of the UPME, calls '[red lines](#)' for investors, which would have led to the failure of the first bidding process.

In that sense, the [CREG published](#), starting in June, draft resolution No. 702 005, through which it reforms Resolution 107 of 2017, which had established the procedures for the execution of projects of the natural gas supply plan, in the sense of adjusting new conditions and incentives for its development.

The modifications proposed by the CREG are oriented, on the one hand, to establish clear conditions in the competitive process in terms of bid submission scheme, remuneration, guarantees, among others; and, on the other hand, to "*provide greater transparency to the obligations that (the investor) will have*" and expressly provide for points such as schedule adjustments and conditions in case of justified delays in the performance and execution of the project.

Both the CREG's regulatory project and the ISD proposed by UPME will be open to consultations and comments in the times and conditions explained below.

Investor Selection Documents for the Regasification Plant published by the UPME

By means of External Circular No. 052 of 2022, UPME published the ISDs and their respective annexes, which include:

- A. Description of the technical specifications of the project
- B. Specifications for the elaboration of the quality plan
- C. Terms of reference for auditor selection
- D. Minutes of the trust agreement
- E. Minutes of the audit contract
- F. Auditor's confidentiality agreement
- G. Example of connection contract
- H. S-curve milestones
- I. Normative references
- J. Format for submitting queries
- K. DSI Forms

The initial term foreseen for the development of the Project will be fifty-eight (58) months, and both the development of the competitive process and the terms and obligations contained in these new ISD will be subject to the regulation issued by the CREG in this regard, as explained below.

The UPME will receive consultations on the ISD and its annexes **until June 30**. These queries should be addressed (in Spanish) to the director of the entity, Christian Jaramillo Herrera, and be sent in the format established for this purpose in the Annexes (item J), through the email convocatoriasgasnatural@upme.gov.co, identifying in its subject *UPME Public Call GN No. 01 – 2022*.

[See the ISD published by UPME and its annexes here](#)

New regulatory proposal by the CREG to reform Resolution 107 of 2017

CREG Resolution 107 of 2017 was issued with the purpose of establishing the necessary procedures for the execution of projects of the natural gas supply plan, or of the transitory natural gas supply plan, adopted by the Ministry of Mines and Energy. In this sense, its content provides, among others, criteria, and procedures for the selection of developers and investors of these projects, as well as remuneration factors and operating conditions.

This Resolution 107 was complemented by Resolutions 152 of 2017 and 113 of 2018, which regulated *"for the development of the projects of the transitory natural gas supply plan related to gas imports from the Pacific"*.

The main objective of the new regulation (Draft Resolution No. 702 005), says the CREG in the document justifying the regulatory project, is "*to establish additional incentives for the timely execution of the projects of the Natural Gas Supply Plan (...) and to compile the regulation applicable to the projects included in said Plan*". With this, the CREG intends to clearly define, among others:

- I. The mechanisms for the development of projects by incumbent transporters or by successful bidders.
- II. The mechanisms and criteria for remuneration of service providers through these projects.
- III. The obligations of the agents during the construction of the projects.
- IV. Several aspects related to the competitive process to be carried out by the UPME for the awarding of these projects, from the bid submission schemes and some qualification criteria.
- V. Procedures for the determination, management, and responsibility in the event of delays in the project start-up date. This point had been previously reviewed in a special way by the investors, especially in consideration of the potential delays originated by the procedures required for the project due to issues related to its socio-environmental dimension.

Other aspects related to the development of the Project, such as the characteristics of the guarantees to be presented by the collecting transporter, or the billing and collection schemes to be used by the awarded transporter, are also contemplated in the draft resolution, with a view to clearly establish several key aspects for investors.

The CREG will receive comments on the draft resolution **until June 23**. These consultations should be addressed (in Spanish) to the director of the entity, Jorge Valencia Marín, and be sent via e-mail to creg@creg.gov.co, identifying the draft resolution (No. 702 005) in the subject line.

[See the draft resolution here](#)

News flash – Oil & Gas

For more information on this topic,
please contact:

Para más información, puede
comunicarse con:

Álvaro José Rodríguez

alvaro.rodriguez@phrlegal.com

Mariana Sánchez

mariana.sanchez@phrlegal.com